

# 特選!!

# 不

# 動

# 産

# 物

# 件

# 情

# 報

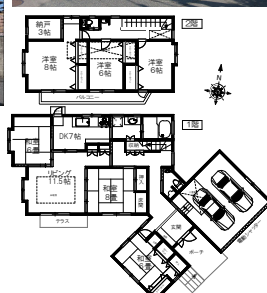
こちらの物件以外にもたくさんの物件を揃えております!!お気軽にお問い合わせください。

## 戸建

志免町 石橋台 6LDK+S 価格 4,890万円

電動シャッター付車庫あり

石橋台団地内の  
閑静な住宅地です  
南西角地で陽当たり良好!!  
敷地面積90坪!!  
建物面積58坪!!  
リビングに床暖房完備  
全居室南向き



[所在地]糟屋郡志免町石橋台[交通]  
西鉄バス「桜丘第一」バス停まで徒歩約5分  
[地積]297.76㎡(90.07坪)[構造]木造セメント  
瓦葺2階建[建物面積]1階138.24㎡ 2階  
56.11㎡[築年月日]平成11年11月[地目]  
宅地[用途地域]第一種低層住居地域[建  
ぺい率]50%[容積率]60%[現況]居住中[取引形  
態]仲介

## 土地

粕屋町酒殿2 資材置場 価格 1,900万円

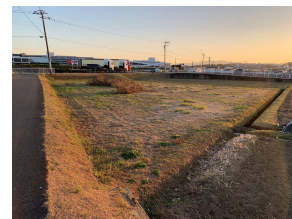
角地で間口も広い物件です

駐車場や資材置き場  
をお探しの方におすすめです

広い敷地257坪!!  
角地で、車の乗り入れも  
大変しやすい敷地です。

須恵スマートICまで  
車で約8分

[所在地]糟屋郡粕屋町酒殿2丁目  
[交通]須恵スマートICまで  
車で約8分[地積]850㎡  
(257.12坪)[地目]田[都市計画]  
市街化調整区域[現況]更地  
[取引形態]仲介



## 土地

粕屋町花ヶ浦2 住宅用地 価格 2,980万円

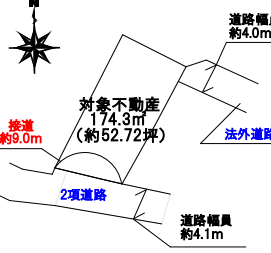
解体・更地渡しでの販売です

南面道路道路で陽当たり良好です

建築条件はありません お好きな  
住宅会社を選べます

JR篠栗線「原町」駅まで徒歩  
約9分のアクセスの良さが  
魅力です!!

[所在地]糟屋郡粕屋町花ヶ浦2  
丁目[交通]JR篠栗線「原町」駅  
徒歩約8分[地積]174.30㎡(52.  
72坪)[地目]宅地[用途地域]第  
一種低層住居地域[建ぺい率]  
50%[容積率]80%[現況]建物  
あり[取引形態]仲介



粕屋小学校まで約900m  
粕屋中学校まで約1,700m

## 戸建

須恵町 植木 4LDK 価格 2,680万円

価格見直しました 2,780万円→2,680万円

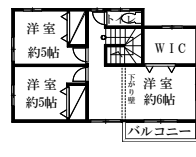
平成21年築の美邸です

太陽光発電システム・オール電化  
エコキュート令和5年8月にエコ  
キュート交換済です

収納も多く、使いやすい  
間取りですよ♪



[所在地]糟屋郡須恵町大字植木[交通]  
西鉄バス「乙植木」バス停まで徒歩約6分  
[地積]192.32㎡(58.18坪)[構造]木造スレート  
ふき2階建[建物面積]1階64.59㎡ 2階47.20㎡  
[築年月日]平成21年8月27日[地目]宅地[用途  
地域]無指定区域[建ぺい率]60%[容積率]200  
%[現況]空家[取引形態]仲介



## 土地

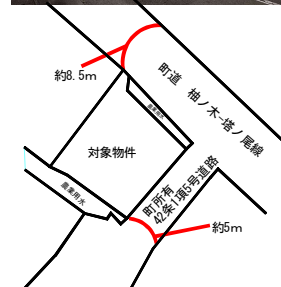
宇美町障子岳 住宅用地 価格 1,198万円

建築条件なしです!!

建築条件なしの宅地です  
お好きな住宅会社様で  
建築可能!!

角地で陽当たり良好です  
整形地で住宅プランも  
立てやすい物件です

[所在地]糟屋郡宇美町障子岳  
1丁目[交通]西鉄バス「極楽寺」  
バス停徒歩約1分[地積]194.00  
㎡(58.68坪)[地目]宅地[用途  
地域]無指定[建ぺい率]70%  
[容積率]200%[現況]建物あり  
[取引形態]仲介



## 土地

志免町志免2丁目 住宅用地 価格 2,290万円

解体・更地渡しでの販売です

志免東小学校まで約200m

建築条件はありません お好きな  
住宅会社を選べます

スーパーやコンビニ・銀行  
病院などが徒歩圏内!!

[所在地]糟屋郡志免町志免2丁  
目[交通]西鉄バス「志免」バス停  
徒歩約2分[地積]152.43㎡(46.  
11坪)[地目]宅地[用途地域]第  
一種住居地域[建ぺい率]60%  
[容積率]200%[現況]建物あり  
[取引形態]仲介



●取引態様／仲介●掲載物件の概要は令和6年7月8日現在のものです●広告有効期限:令和6年7月末日 万一売却の場合はご容赦下さい●成約の際には仲介手数料を申し受けます



グッドホーム

## 入江不動産株式会社

宅地建物取引業免許/福岡県知事(10)第9256号(社)福岡県宅地建物取引業協会・九州不動産公正取引協議会加盟

〒812-0008

福岡市博多区東光1丁目3番5号

博多店 092-477-5588

TEL

お問い合わせは 入江不動産 へお気軽にご連絡下さい。

# 0120-622-088